



Č. J.	MUHU/24040/2024/Kc	ARTENDR s.r.o.
S.Z.	ŽP/743/2024/	IČ. 24190853
Spisový a skartační znak:	246.6-V/5	
Vyřizuje	Ing. František Kocman. M. Sidorenková, Š. Šimsová, Ing. Pavla Bendová	Nádražní č. p. 67 281 51 Velký Osek
Tel.	565 518 180	
Fax	565 518 199	
E-mail	frantisek.kocman@mesto-humpolec.cz	
Datum	18.07.2024	

## Věc

## Školní statek Humpolec – objekt dílen – oprava střechy, fotovoltaika, změna topného tělesa na pozemku parc.č. st. 3595, k.ú. Humpolec

MěÚ Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče, obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: „Školní statek Humpolec – objekt dílen – oprava střechy, fotovoltaika, změna topného tělesa na pozemku aprc.č. st. 3595, k.ú. Humpolec“. Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Nedochází ke zvětšení plochy objektu ani jeho výšky. Rekonstruovat se bude stávající objekt sloužící jako dílna pro zemědělskou školu v Humpolci. Rekonstrukce se týká kompletní výměny střechy, instalace nového topného média a otopné soustavy, vzduchotechniky, elektroinstalace + FVE a výměnou garážových vrat 4ks.

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

### Odbor ŽP a PP MěÚ Humpolec vydává po posouzení následující vyjádření:

#### Sdělení za úsek odpadového hospodářství

Za úsek odpadového hospodářství sdělujeme v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, že k výše uvedené akci nebude vydáváno samostatné závazné stanovisko. S odpady vzniklými během stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

#### Informace za úsek ochrany ovzduší

Akce se zájmů ochrany ovzduší dotýká umístěním a provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, zdroje vytápění - plynového kondenzačního kotle o jmenovitém výkonu 44 kW. Dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) se jedná o zdroj neuvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu (spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 0,3 MW). Novelizací zákona o ochraně ovzduší byla od 1.7.2024 kompetence obecního úřadu obce s rozšířenou působností vydávat závazná stanoviska k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zrušena, k umístění a k provedení stavby výše uvedeného plynového kotle se tedy nebude závazné stanovisko vydávat.

**Vyjádření za úsek vodního hospodářství:**

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše popsanému projektu připomínek. Závazné stanovisko nebude vydáváno.

**Vyjádření za úsek ochrany přírody a krajiny**

K předložené dokumentaci dáváme vyjádření podle § 83 odst.7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

Předmětná stavba se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny z hlediska krajinného rázu dle §12 zákona.

Předmětná stavba se nachází v oblasti krajinného rázu CZ0610-OB006 Humpolecko, v území zvýšené estetické a přírodní hodnoty.

S ohledem na charakter zástavby a její umístění nebude k akci vydáváno závazné stanovisko dle §12 zákona.

S umístěním a realizací stavebních úprav objektu dílen dle doloženého návrhu lze souhlasit bez připomínek.

**Upozornění:**

Předmětné vyjádření se nevztahuje k případnému budování či výměně ing.sítí vně objektu. Pokud by měly být součástí projektu i ing.sítě nakreslené v ve výkrese „katastrální situace“, je nutné řešit ochranu zeleně a doplnit žádost o vyjádření v souladu s ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích" (dále jen ČSN) a standardu AOPK SPPK 01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“, jelikož se tyto případné vedení a výkopy dotýkají ochrany dřevin dle §7 zákona.

*Změny střešního pláště a umístění fotovoltaických panelů na střechu dle doloženého projektu by nemělo ovlivnit okolní prostředí a působit rušivě. Znaky a projevy přírodní charakteristiky navržené stavby ovlivní lokálně v uchopitelném měřítku. Znaky a projevy kulturní a historické charakteristiky – jedná se o ucelený zemědělský areál na okraji zástavby města, zapojený do vzrostlé zeleně. Znaky a projevy vztahů v krajině a měřítku krajiny – nepředpokládá se narušení. Nepředpokládáme vliv úpravy stavby na krajinný ráz.*

Ing. František Kocman  
vedoucí odboru životního prostředí a památkové péče

Dále obdrží: - MěÚ Humpolec, stavební úřad